



BAUERHALTUNGSMASSNAHME 2021-2023

Nach einer mehrjährigen Planungsphase beginnt im Frühjahr 2021 die große Bauerhaltungsmaßnahme an den Villen Mylius Vigoni und Garovaglio. Ziel ist die statische Ertüchtigung der Dachstrukturen sowie die Umsetzung eines zeitgemäßen Brandschutzkonzepts. Im Vordergrund stehen hierbei jeweils die Erhaltung der Gebäude sowie die Sicherheit der Gäste und des Personals. Träger der Maßnahme ist die Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF), welches seinerseits bei der Umsetzung der Baumaßnahme durch das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR) unterstützt wird. Demzufolge gehen auch die Kosten von insgesamt ca. € 8,5 Mio. zu Lasten des Bildungs- und Forschungsressorts des deutschen Haushalts.

Auf der Basis einer europaweiten Ausschreibung werden mit der Planung und Durchführung der Arbeiten das Büro Krekeler Architekten Generalplaner GmbH sowie die Firma Petazzi Costruzioni beauftragt. Sämtliche Maßnahmen finden in enger Abstimmung mit der zuständigen Mailänder Denkmalschutzbehörde statt. Der Abschluss der Arbeiten erfolgt im Herbst 2023.



Das große Baustellenschild



Das deutsch-italienische Planerteam

Juni 2021

Aufstellung von klimatisierten Containern für historische Möbel im Garten der Villa Garovaglio

Vor Beginn der Bauarbeiten muss die Villa Mylius Vigoni vollständig geräumt werden. Das wertvolle historische Mobiliar wird in drei, von einem Münchener Restauratorenteam in Zusammenarbeit mit der Fraunhofer-Gesellschaft entwickelten, sogenannten „Kunststrettingscontainern“ gelagert, die eigens aus Deutschland angeliefert werden. Das Aufstellen der jeweils über 12 Meter langen klimatisierten Container auf dem Parkplatz der Villa Garovaglio ist ein sehr komplexer Vorgang, der von hochspezialisiertem Personal durchgeführt wird.



Anlieferung der Kunststretungscontainer



Die Kunststretungscontainer können beladen werden

Juli/ August 2021

Auslagerung des Mobiliars der Villa Mylius Vigoni

Die Demontage der historischen Möbel und ihr Transport in die Container oder in die Scuderia, die für diesen Anlass zum Lager umfunktioniert wurde, dauert mehr als zwei Monate. Das Personal der Villa Vigoni wird hierbei von Umzugshelfern unterstützt. Alle Phasen wie Abbau, Transport, Verstauen in Containern sowie Lagerung werden von einem Restaurator überwacht.

Neben den Containern und der Scuderia wird auch der Statuensaal der Villa Mylius Vigoni, in dem nur geringfügige bauliche Eingriffe vorgesehen sind, als Möbellager und Restaurierungswerkstatt genutzt.



Umzugshelfer bei der Arbeit



Der Statuensaal als Kunstlager...



... und die Restaurierungswerkstatt

September 2021

Eröffnung der Baustelle in der Villa Mylius Vigoni

Nach Abschluss der Planungen sowie Einholung der notwendigen Genehmigungen kann es endlich losgehen.

Ziel der Arbeiten ist es, den Sicherheitsstandard durch statische Verbesserungen und brandschutztechnische Anpassungen weiter zu erhöhen. Konkret geht es beim Brandschutz um die Einrichtung von Brandabschnitten, die im Brandfall ein Übergreifen von Rauch und Feuer auf das gesamte Gebäude verzögern, die Schaffung rauchfreier Fluchtwege durch Brandschutztüren sowie den Einbau einer neuen Brandmeldeanlage. Bei der Sanierung der Dächer werden die historischen Holzdachstühle statisch ertüchtigt. Wo es möglich ist, werden die alten Hölzer erhalten und wo es notwendig ist, werden sie durch neue Hölzer ersetzt. Die alten Dachziegel werden zwischengelagert und nach Abschluss der Zimmererarbeiten wieder eingedeckt. Zugleich wird die Gelegenheit genutzt, die Wärmedämmung der Dächer zu verbessern, einige Bäder zu sanieren, das Abluftsystem der Küche zu verbessern und insbesondere den Tagungssaal mit einem voll funktionalen Heizungs- und Lüftungssystem auszustatten. Die Villa Vigoni stellt sich der Herausforderung, ihren Veranstaltungsbetrieb während der Bauarbeiten fortzuführen - wenn auch zwangsläufig in reduzierter Form und mit Einschränkungen für die Gäste.



Der Kran steht



Die letzten Vorbereitungen zur...



... Errichtung des Gerüsts



Aufbau des...



...Schutzdaches



Die historischen Dachsparren



Einbau der Brandschutztüren



Ohne (vorher) und mit (nachher) Brandschutztür

Juni 2022

Schaffung von Depots für den Kunstbestand in der Villa Mylius Vigoni

Da die Fluchtwege in Zukunft brandlastfrei gehalten werden müssen, verringert sich der für die Einrichtung zur Verfügung stehende Raum. In diesem Zusammenhang wird beschlossen, die historischen Villen künftig weniger üppig auszustatten. Somit wird der historischen Bedeutung und dem künstlerischen Wert der einzelnen Objekte zugleich ein höherer Stellenwert eingeräumt. Für alles, was nicht zur Einrichtung benötigt bzw. ausgestellt wird (Möbel, Porzellan, sonstige Gegenstände), werden passende Räume für eine optimale Lagerung und Konservierung vorgesehen.



Das neue Kunstdepot I



Das neue Kunstdepot II

Juli/August 2022

Wiedereinrichtung und teilweise Neugestaltung der Villa Mylius Vigoni

Die neue Gestaltung der „kleinen Bibliothek“ illustriert die Geschichte der Familie Mylius anhand einer Reihe von Gemälden. Die Familie Vigoni ist dagegen durch die prächtigen Porträts vertreten, die an den Wänden des "Musikzimmers" zu sehen sind. Der "Statuensaal" hat durch eine neue Farbgebung teilweise sein ursprüngliches Aussehen wiedererlangt, das durch einen zeitgenössischen Druck dokumentiert ist. Im ersten Stock wurde die "große Bibliothek" in Teilen umgestaltet, um ein gemütlicheres Ambiente für Gäste und Besucher zu schaffen.



Die kleine Bibliothek – Familie Mylius



Das Musikzimmer – Familie Vigoni

September 2022

Abschluss der Baustelle in der Villa Mylius Vigoni: Abnahme und Übergabe

Die aus Deutschland angereisten Architekten, Ingenieure und Techniker überprüfen und bescheinigen gemeinsam mit ihren italienischen Partnern vor Ort das ordnungsgemäße Funktionieren der Sicherheitseinrichtungen und kontrollierten die korrekte Ausführung der Arbeiten. Die Fassade der Villa Mylius erstrahlt in neuer Farbe.



Feinmalerarbeiten an der Fassade



Die Fassade in neuem Glanz

27. September 2022

Feier zum Abschluss Bauarbeiten an der Villa Mylius Vigoni

Das Bundesministerium für Bildung und Forschung bedankt sich bei allen, die am erfolgreichen Abschluss des ersten Bauabschnitts mitgewirkt haben. Anwesend sind Gisela Cramer von Clausbruch und Wieland Kley als Vertreter des BMBF, Christiane Liermann Traniello, Generalsekretärin der Villa Vigoni, Vertreterinnen des BBR, Architekten, Ingenieure, Handwerker sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Villa Vigoni.



Das erste Baustellenfest

September 2022

Eröffnung der Baustelle in der Villa Garovaglio.

Ein Jahr nach Beginn der Arbeiten an der Villa Mylius Vigoni wird die Baustelle in der Villa Garovaglio fortgesetzt. Auch hier geht es darum, das Dach abzudecken, um den Holzdachstuhl freizulegen, marode Balken zu ersetzen, überlastete Bauteile zu unterstützen und das Dach zu dämmen. Die alten Terrakotta- Dachziegel werden, soweit noch verwendbar, gereinigt, und es werden Brandschutztüren eingebaut, die den modernen Sicherheitsstandards entsprechen.



Baustelle Teil 2 – die Villa Garovaglio



Auch hier wird das Dach strukturell ertüchtigt

23. Juni 2023

Abschlussfeier der Baustelle in der Villa Garovaglio

Mit einem deutsch-italienischen Festakt wurde am 27. Juni im Park der Villa Mylius Vigoni in Anwesenheit von Vertreterinnen des BMBF und des BBR der Abschluss der Bauarbeiten gefeiert. Vielen Dank an das BMBF für die wichtige Investition in das deutsch-italienische Verhältnis sowie an alle, die dazu beigetragen haben, dass die Villa Vigoni in neuem Glanz und mit modernsten Sicherheitsstandards ihrer Mission auch in Zukunft nachkommen kann!



Das zweite und abschließende Baustellenfest